



**KEMENTERIAN KOORDINATOR BIDANG PEREKONOMIAN
REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT**

BIRO UMUM DAN SUMBER DAYA MANUSIA

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4 Jakarta Telepon: 021-3852566 Faksimili: 021-3441258

BERITA ACARA SERAH TERIMA BARANG

Nomor: BASTB-6.1/PPK.SET.I/SewaRuang/01/2025

Pada hari ini, Rabu, tanggal Satu bulan Januari tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima (01-01-2025), kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Hergy Cahyono
NIP : 198606292008121001
Yang ditetapkan berdasarkan Surat Keputusan Kepala Biro Perencanaan selaku Kuasa Pengguna Anggaran Nomor 35 tahun 2024 tanggal 20 Desember 2024 sebagai Pejabat Pembuat Komitmen
Selanjutnya disebut sebagai PIHAK KESATU
2. Nama : Junita Roemawi
Jabatan : Direktur pada perusahaan PT POS PROPERTI INDONESIA Yang bertindak atas nama Penyedia berdasarkan Akta Notaris Deasi Witanti Kusumaningtyas, SH., SpN Nomor 35 tanggal 31 Desember 2013 dan izin Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan keputusan Nomor : AHU-14137-AH.01.01 Tahun 2014 tanggal 25 April 2014, sebagaimana telah diubah terakhir dengan Akta Notaris Nomor 02 tanggal 03 Juli 2023 dan izin Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan keputusan Nomor : AHU-AH-01.09.0134292. tanggal 05 Juli 2023
Selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA

PIHAK KEDUA telah menyerahkan ruang kerja di Gedung POS Ibukota yang disewa PIHAK KESATU pada pekerjaan Sewa Ruang Kerja Gedung POS Ibukota dengan rincian sebagaimana terlampir pada berita acara ini. Berdasarkan pemeriksaan/penilaian/pengujian kesesuaian hasil pekerjaan Pekerjaan Sewa Ruang Kerja Gedung POS Ibukota terhadap kriteria/spesifikasi disimpulkan bahwa pekerjaan telah sesuai dengan Kontrak nomor PKS-707/PPK.SET.I/SEWARUANG/12/2024 tanggal 31 Desember 2024, maka dengan ini menyatakan bahwa Pejabat Pembuat Komitmen menerima hasil pekerjaan yang diserahkan oleh Penyedia berdasarkan Kontrak dimaksud.

Demikian Berita Acara Serah Terima ini dibuat sebagai dasar pembayaran hasil pekerjaan yang telah diselesaikan.

Pejabat Pembuat Komitmen



Hergy Cahyono

NIP. 19860629 200812 1 001

Penyedia



Junita Roemawi
Direktur





**KEMENTERIAN KOORDINATOR BIDANG PEREKONOMIAN
REPUBLIK INDONESIA**

SEKRETARIAT

BIRO UMUM DAN SUMBER DAYA MANUSIA

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4 Jakarta Telepon: 021-3852566 Faksimili: 021-3441258

BERITA ACARA SERAH TERIMA BARANG

Nomor: BASTB-231/PPK.SET.I/SewaRuang/04/2025

Pada hari ini, Selasa, tanggal satu bulan April tahun dua ribu dua puluh lima (01-04-2025), kami yang bertanda tangan di bawah ini:

- I. Nama : Hergy Cahyono
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
sesuai dengan Surat Keputusan Kepala Biro Kinerja dan Kerja Sama Kementerian Koordinator Bidang Perekonomian selaku Kuasa Pengguna Anggaran nomor 15 Tahun 2025 tentang Penetapan PPK, BPP, SPK dan Petugas Administrasi KPA di Lingkungan Kementerian Koordinator Bidang Perekonomian, berkedudukan di Gedung Ali Wardhana Kementerian Koordinator Bidang PerekonomianSelanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA
- II. Nama : Junita Roemawi
Jabatan : Direktur pada perusahaan PT POS PROPERTI INDONESIA
Yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha PT. POS PROPERTI INDONESIA berdasarkan Akta Notaris Deasi Witanti Kusumaningtyas, SH,.SpN Nomor 35 tanggal 31 Desember 2013 dan izin Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Keputusan Nomor: AHU-14137-AH.01.01 Tahun 2014 tanggal 25 April 2014, sebagaimana telah diubah terakhir dengan Akta Notaris Nomor 01, tanggal 06 Januari 2025 dibuat di hadapan Rahma Fitriani, S.H., M.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bandung, dan telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan keputusan No. AHU-AH01.09.0002431, tanggal 08 Januari 2025Selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA

PIHAK KEDUA telah menyerahkan ruang kerja di Gedung POS Ibukota yang disewa PIHAK KESATU pada pekerjaan Sewa Ruang Kerja Gedung POS Ibukota dengan rincian sebagaimana terlampir pada berita acara ini. Berdasarkan pemeriksaan/penilaian/pengujicobaan kesesuaian hasil pekerjaan Pekerjaan Sewa Ruang Kerja Gedung POS Ibukota terhadap kriteria/spesifikasi disimpulkan bahwa pekerjaan telah sesuai dengan Kontrak nomor **PKS-63/PPK.SET.I/SEWARUANG/03/2025 tanggal 31 Maret 2025**, maka dengan ini menyatakan bahwa Pejabat Pembuat Komitmen menerima hasil pekerjaan yang diserahkan oleh Penyedia berdasarkan Kontrak dimaksud.

Demikian Berita Acara Serah Terima ini dibuat sebagai dasar pembayaran hasil pekerjaan yang telah diselesaikan.

Pejabat Pembuat Komitmen

Hergy Cahyono

NIP. 19860629 200812 1 001

Penyedia

Junita Roemawi

Direktur

Lampiran Berita Acara Serah Terima Barang

Nomor : BAST-231/PPK.SET.I/SewaRuang/04/2025
Tanggal : 1 April 2025

PEMERIKSAAN SPESIFIKASI PEKERJAAN
Sewa Ruang Gedung POS Ibukota

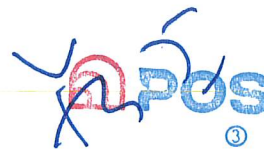
No	Unit Kerja	Keterangan	Luas Ruang	Jumlah Bulan
1	Sekretariat	Sewa Ruang Lt. 4 (Full Furnished)	1,300.00	3
		Sewa Ruang Lt. 5 (Space Only)	2,981.32	3
		Sewa Ruang TPID Lt. 6 (Space Only)	402	3
		Lobby Utama & Ruang Rapat Lt. 6 (Full Furnished)	264.92	3
		Service Charge	4,948.24	3
2	Deputi 1 (SNKI)	Ruang DNKI Lt. 6 (Full Furnished)	479.49	3
		Service Charge	479.49	3
3	Kedeputian IV (Ekonomi Digital)	Ruang SPNBE Lt. 6 (Full Furnished)	425.55	3
		Service Charge	425.55	3
4	Kedeputian VI (OMP)	Ruang Kerja Lt. 6 (Space Only)	422	3
		Service Charge	422	3

Pejabat Pembuat Komitmen



Hergy Cahyono
NIP. 19860629 200812 1 001

Penyedia



Junita Roemawi
Direktur



**KEMENTERIAN KOORDINATOR BIDANG PEREKONOMIAN
REPUBLIK INDONESIA**

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4 Jakarta 10210
Telepon 3521984 Faksimile 3521984

BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN
No. : BAST-01.A/PPK.KPPIP/PMO/07/2025

Pada hari ini, **Selasa** tanggal **Lima Belas** bulan **Juli** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima** (15 Juli 2025), kami yang bertandatangan di bawah ini :

I. Hotma Gideon

Pejabat Pembuat Komitmen pada Komite Percepatan Penyediaan Infrastruktur Prioritas, berdasarkan Surat Keputusan Direktur Biro Umum Kementerian Koordinator Bidang Perekonomian Selaku Kuasa Pengguna Anggaran Nomor 7 Tahun 2024 Tanggal 21 Februari 2024 tentang Pejabat Pembuat Komitmen, Bendahara Pengeluaran Pembantu dan Staf Pengelola Keuangan di Lingkungan Kementerian Koordinator Bidang Perekonomian yang berkedudukan di Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2 – 4 Jakarta Pusat, selanjutnya dalam hal ini disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

II. Kondang Wijayanto

Direktur, bertindak untuk dan atas nama Pt. Prospera Consulting Engineers, dengan nomor rekening : 0005317774 a.n. Pt. Prospera Consulting Engineers pada Bank BNI Kantor Cabang Fatmawati, dan NPWP : 01.364.330.9-061.000, selanjutnya dalam hal ini disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

bertempat di Kantor Sekretariat KPPIP, Gedung Pos Ibukota Blok A Lt 6, Jl. Lapangan Banteng Utara No 1, Pasar Baru, Jakarta Pusat, telah dilakukan serah terima hasil awal *output* pada periode **termin ke-1**, yaitu berupa **Laporan Pendahuluan** atas pelaksanaan Jasa Konsultansi Badan Usaha (JKBU) Pendukung *Project Management Office* (PMO) Dalam Proyek Strategis Nasional (PSN) Dan Kebijakan Percepatan Infrastruktur Dan Pengembangan Wilayah Untuk Kemudahan PSN pada Komite Percepatan Penyediaan Infrastruktur Prioritas (KPPIP) tahun anggaran 2025.

PIHAK KEDUA telah menyerahkan hasil *output* berupa Laporan Pendahuluan sesuai dengan kebutuhan yang diminta kepada PIHAK PERTAMA berdasarkan Surat Perjanjian Nomor: SP-24/PPK.KPPIP/PMO/07/2025 tanggal 1 Juli 2025.

PIHAK PERTAMA telah menerima hasil pekerjaan Penyedia Jasa Konsultansi Badan Usaha (JKBU) Pendukung *Project Management Office* (PMO) Dalam Proyek Strategis Nasional (PSN) Dan Kebijakan Percepatan Infrastruktur Dan Pengembangan Wilayah Untuk Kemudahan PSN pada periode termin ke-1, yaitu Laporan Pendahuluan dari PIHAK KEDUA dalam keadaan baik dan lengkap berdasarkan Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan No. BAPP-01.A/PPK.KPPIP/PMO/07/2025 tanggal 15 Juli 2025.

Demikian Berita Acara Serah Terima ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan ditandatangani pada hari serta tanggal yang sama di Jakarta untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Komitmen KPPIP


Hotma Gideon
NIP. 198310232019021002

PIHAK KEDUA
a.n. PT. Prospera Consulting Engineers,


Kondang Wijayanto
Direktur

**KEMENTERIAN KOORDINATOR BIDANG PEREKONOMIAN
REPUBLIK INDONESIA**

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4 Jakarta 10210
Telepon 3521984 Faksimile 3521984

BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN
No. : BAST-01.B/PPK.KPPIP/PMO/08/2024

Pada hari ini, **Jumat** tanggal **Satu** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima** (1 Agustus 2025), kami yang bertandatangan di bawah ini :

I. Hotma Gideon

Pejabat Pembuat Komitmen pada Komite Percepatan Penyediaan Infrastruktur Prioritas, berdasarkan Surat Keputusan Direktur Biro Umum Kementerian Koordinator Bidang Perekonomian Selaku Kuasa Pengguna Anggaran Nomor 7 Tahun 2024 Tanggal 21 Februari 2024 tentang Pejabat Pembuat Komitmen, Bendahara Pengeluaran Pembantu dan Staf Pengelola Keuangan di Lingkungan Kementerian Koordinator Bidang Perekonomian yang berkedudukan di Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2 – 4 Jakarta Pusat, selanjutnya dalam hal ini disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

II. Kondang Wijayanto

Direktur, bertindak untuk dan atas nama Pt. Prospera Consulting Engineers, dengan nomor rekening : 0005317774 a.n. Pt. Prospera Consulting Engineers pada Bank BNI Kantor Cabang Fatmawati, dan NPWP : 01.364.330.9-061.000, selanjutnya dalam hal ini disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

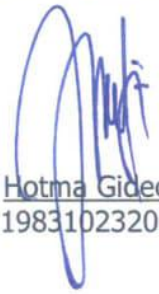
bertempat di Kantor Sekretariat KPPIP, Gedung Pos Ibukota Blok A Lt 6, Jl. Lapangan Banteng Utara No 1, Pasar Baru, Jakarta Pusat, telah dilakukan serah terima keseluruhan hasil *output* pada periode **termin ke-1**, yaitu berupa **Laporan Periodik Periode Juli** atas pelaksanaan Jasa Konsultansi Badan Usaha (JKBU) Pendukung *Project Management Office* (PMO) Dalam Proyek Strategis Nasional (PSN) Dan Kebijakan Percepatan Infrastruktur Dan Pengembangan Wilayah Untuk Kemudahan PSN pada Komite Percepatan Penyediaan Infrastruktur Prioritas (KPPIP) tahun anggaran 2025.

PIHAK KEDUA telah menyerahkan hasil *output* berupa Laporan Periodik Periode Juli sesuai dengan kebutuhan yang diminta kepada PIHAK PERTAMA berdasarkan Surat Perjanjian Nomor: SP-24/PPK.KPPIP/PMO/07/2025 tanggal 1 Juli 2025.

PIHAK PERTAMA telah menerima hasil pekerjaan Penyedia Jasa Konsultansi Badan Usaha (JKBU) Pendukung *Project Management Office* (PMO) Dalam Proyek Strategis Nasional (PSN) Dan Kebijakan Percepatan Infrastruktur Dan Pengembangan Wilayah Untuk Kemudahan PSN pada periode termin ke-1, yaitu Laporan Periodik Periode Juli dari PIHAK KEDUA dalam keadaan baik dan lengkap berdasarkan Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan No. BAPP-01.B/PPK.KPPIP/PMO/08/2024 tanggal 1 Agustus 2025.

Demikian Berita Acara Serah Terima ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan ditandatangani pada hari serta tanggal yang sama di Jakarta untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Komitmen KPPIP


Hotma Gideon
NIP. 198310232019021002

PIHAK KEDUA
a.n. PT. Prospera Consulting Engineers,



Kondang Wijayanto
Direktur

