

LAMPIRAN I

A. Daftar Peralatan Mekanikal dan Elektrikal Bangunan Gedung Kemenko Perekonomian

1) SISTEM UDARA (Gedung Ali Wardhana)

NO	FASILITAS / PERALATAN	LOKASI	MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS
1	Chiller 1	Basement	Century	SRW 100GG3	1	294 kw / 380 V/R22
	Comp motor 1					
	Comp motor 2					
2	Chiller 2	Basement	Century	SRW 100GG3	1	294 kw / 380 V/R22
	Comp motor 1					
	Comp motor 2					
3	Chiller 3	Basement	Century	SRW 100GG4	1	294 kw / 380 V/R22
	Comp motor 1					
	Comp motor 2					
4	Chiller Water Pump 1	Basement	Induction			
	Chiller Water Pump 2		Induction			
	Chiller Water Pump 3		Induction			
5	Condenser Water Pump 1	Basement	Induction	5K160L54J20003	1	20HP/15KW/380V
	Condenser Water Pump 2				1	
	Condenser Water Pump 3		Teco	AFFBKB040020FMC	1	20HP/15KW/380V
6	Water Cooled Packaged	Lantai 1 utara	Mc Quay	MWC 400A	1	
7	Water Cooled Packaged	Lantai 1 selatan	Hitachi	P 30 WP	1	
8	SPLIT DUCT	Lantai 3 barat	Century	PA 502 SU	1	
9	Water	Lantai 2	Mc Quay	MWC 250 B	1	

	Cooled Packaged	selatan				
10	Water Cooled Packaged	Lantai 3 utara	Century	PAW 250 G	1	
11	Air Handling Unit	Lantai 4 utara	ITU YORK	CS 113 SH	1	
12	Air Handling Unit	Lantai 4 utara	ITU YORK	CS 050 SH	1	
13	Air Handling Unit	Lantai 4 selatan	ITU YORK	CS 113 SH	1	
14	Air Handling Unit	Lantai 4 selatan	ITU YORK	CS 050 SH	1	
15	Air Handling Unit	Lantai 4 selatan	Mc Quay	MDB 200 B	1	
16	Air Handling Unit	Lantai 5 utara	ITU YORK	CS 113 SH	1	
17	Air Handling Unit	Lantai 5 utara	ITU YORK	CS 050 SH	1	
18	Air Handling Unit	Lantai 5 selatan	ITU YORK	CS 113 SH	1	
19	Air Handling Unit	Lantai 5 selatan	ITU YORK	CS 050 SH	1	
20	Air Handling Unit	Lantai 6 utara	Mc Quay	MDB 200 B	1	
21	Air Handling Unit	Lantai 6 selatan	Mc Quay	MDB 200 B	1	
22	Air Handling Unit	Lantai 6 selatan	ITU YORK	L2EU 060 DW	1	
23	SPLIT DUCT	Lantai 4 selatan	Mc Quay	MMC 100B	1	
24	Chiller Water Pump 1	Roof top	Induction		1	
25	Chiller Water Pump 2	Roof top	Induction		1	
26	Chiller	Roof top	Electrim		1	

	Water Pump 3					
27	Cooling Tower 1	Roof top	KUKEN	SKB-125R	1	566,9KW
28	Cooling Tower 2	Roof top	KUKEN	SKB-125R	1	566,9KW
29	Cooling Tower 3	Roof top	KUKEN	SKB-125R	1	566,9KW
30	Cooling Tower 4	Roof top	KUKEN	SKB-150R	1	680,2KW
31	Cooling Tower 5	Roof top	KUKEN	SKB-150R	1	680,2KW

2) SISTEM KELISTRIKAN (Gedung Ali Wardhana)

NO	FASILITAS / PERALATAN	LOKASI	MERK	JUMLAH	KAPASITAS
1	Panel ACB 1600 A & 1250 A	Luar gedung	Merin Gerin	1	3P 1250 A
		Luar gedung	Merin Gerin	1	3P 1600 A
2	Panel Incoming ATS	Luar gedung		1	3P 2500 A
3	Panel Out going ATS	Luar gedung		1	3P 2500 A
4	Panel incoming hydrant	Luar gedung	Merin Gerin	1	3P 250 P
5	Panel pompa transfer	Luar gedung	Merin Gerin	1	3P 80 A
6	Panel jockey pump	Luar gedung	ABB	1	3P 20 A
7	Panel pompa hydrant	Luar gedung	ABB	1	3P 250 A
8	Panel SUB ATS S37	Basement	Schnider	1	3P 2500 A
9	Panel Sub selatan	Basement	Schnider	1	3P 630 A
10	Panel SUB ATS S 33	Basement	Schnider	1	3P 800 A
11	Panel SUB CHILLER	Basement	Schnider	1	3P 630 A
12	Panel SUB AHU	Basement	Schnider	1	3P 400 A
13	Panel Capasitor Bank	Basement	Schnider	1	3P 1600 A
14	Panel Chiller	Basement	Schnider	1	3P 800 A
	Panel Chiller 1	Basement	Schnider	1	3P 400 A
	Panel Chiller 2	Basement	Schnider	1	3P 400 A
	Panel Chiller 3	Basement	Schnider	1	3P 400 A
15	Panel CWP 1	Basement	Schnider	1	3P 80 A
	Panel CWP 2	Basement	Schnider	1	3P 80 A
	Panel CWP 3	Basement	Schnider	1	3P 80 A
16	Panel CHWP 1	Basement	Schnider	1	3P 80 A
	Panel CHWP 2	Basement	Schnider	1	3P 80 A
	Panel CHWP 3	Basement	Schnider	1	3P 80 A
17	Panel AC	Basement	Schnider	1	3P 100 A
18	Panel AC Casete	Basement	Merin Gerin	1	3P 125 A
19	Panel UPS 1	Basement	Merin Gerin	1	3P 225 A
20	Panel UPS 2	Basement	Merin Gerin	1	3P 175 A

21	Panel Chrging Mobil Elektrik		Schnider	1	3P 100 A
22	Panel PP	Basement	Schnider	1	3P 100 A
23	Panel PP	Basement	Schnider	1	3P 50 A
24	Panel PP	Lantai 1 selatan	Schnider	1	3P 100 A
25	Panel WCP	Lantai 1 selatan	Schnider	1	3P 100 A
26	Panel SUB Distribusi	Lantai 1 selatan	Mitsubishi	1	3P 250 A
	Panel SUB Distribusi	Lantai 1 selatan	Mitsubishi	1	3P 125 A
	Panel SUB Distribusi	Lantai 1 selatan	Mitsubishi	1	3P 400 A
27	Panel PP 1	Lantai 1 selatan	Merin Gerin	1	3P 250 A
28	Panel PP 2	Lantai 1 selatan	Schnider	1	3p 100 A
29	Panel PP 3	Lantai 1 selatan	Merin Gerin	1	3P 250 A
30	Panel PP	Lantai 2 selatan	Merin Gerin	1	3P 250 A
31	Panel AC	Lantai 2 selatan	Merin Gerin	1	3P 250 A
32	Panel PP	Lantai 2 utara	Merin Gerin	1	3P 250 A
33	Panel WCP	Lantai 3 selatan	Kemur	1	3P 53 A
34	Panel PP 1	Lantai 3 selatan	Schnider	1	3P 100 A
35	Panel PP 2	Lantai 3 selatan	Merin Gerin	1	3P 250 A
36	Panel PP 3	Lantai 3 selatan	Merin Gerin	1	3P 250 A
37	Panel WCP	Lantai 3 utara	Mitsubishi	1	3P 100 A
38	Panel PP 1	Lantai 3 utara	Schnider	1	3P 100 A
39	Panel PP 2	Lantai 3 utara	Merin Gerin	1	3P 250 A
40	Panel AHU	Lantai 4 selatan	Merin Gerin	1	3P 40 A
41	Panel AHU	Lantai 4 selatan	Merin Gerin	1	3P 80 A
42	Panel AHU	Lantai 4 selatan	Merin Gerin	1	3P 30 A
43	Panel PP 1	Lantai 4 selatan	Merin Gerin	1	3P 80 A
				1	3P 40 A
				1	3P 60 A
44	Panel PP 2	Lantai 4 selatan	Merin Gerin	1	3P 80 A
				1	3P 30 A
45	Panel AHU	Lantai 4 utara	Merin Gerin	1	3P 40 A
46	Panel AHU	Lantai 4 utara	Merin Gerin	1	3P 100 A
47	Panel PP	Lantai 4 utara	Merin Gerin	1	3P 250 A
48	Panel PP	Lantai 5 utara	Schnider	1	3P 100 A
49	Panel PP	Lantai 5 utara	Merin Gerin	1	3P 160 A
50	Panel AC	Lantai 5 utara	Schnider	1	3P 40 A
51	Panel AHU	Lantai 5 utara	Merin Gerin	1	3P 30 A
52	Panel AHU	Lantai 5 utara	Merin Gerin	1	3P 30 A
53	Panel PP	Lantai 5 selatan	Merin Gerin	1	3P 160 A
54	Panel AHU	Lantai 5 selatan	Merin Gerin	1	3P 40 A
55	Panel PP	Lantai 6 utara	Merin Gerin	1	3P 250 A
56	Panel AC	Lantai 6 utara	Merin Gerin	1	3P 80 A
57	Panel PP	Lantai 6 selatan	Merin Gerin	1	3P 250 A
58	Panel AC	Lantai 6 selatan	Merin Gerin	1	3P 63 A
59	Panel AC	Lantai 6 selatan	Mitsubishi	1	3P 60 A

60	Panel Cooling Tower 1,2, 3	Roof top / dak utara	Merin Gerin	1	3P 20 A
61	Panel distribusi	Roof top / dak utara	Merin Gerin	1	1P 20 A
62	Panel AC Split	Roof top / dak utara	Merin Gerin	1	3P 25 A
63	Panel Lift Utama	Roof top / dak utara	Merin Gerin	1	3P 100 A
64	Panel CWP	Roof top / dak selatan	Merin Gerin	1	3P 100 A
65	Panel CT 4	Roof top / dak selatan	Merin Gerin	1	3P 30 A
66	Panel CT 5	Roof top / dak selatan	Merin Gerin	1	3P 32 A
67	Panel AC Split	Roof top / dak selatan	Merin Gerin	1	3P 25 A
68	Panel Lift	Roof top / dak selatan	Mitsubishi	1	3P 60 A

3) SISTEM HYDRANT (Gedung Ali Wardhana)

NO	FASILITAS / PERALATAN	LOKASI	MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS	KETERANGAN
1	Box Hydrant Dalam (IHB)	Lantai 1 selatan			1		Lengkap Selang dan Nozle
2	Box Hydrant Dalam (IHB)	Lantai 1 utara			1		Lengkap Selang dan Nozle
3	Box Hydrant Dalam (IHB)	Lantai 2 selatan			1		Lengkap Selang dan Nozle
4	Box Hydrant Dalam (IHB)	Lantai 2 utara			1		Lengkap Selang dan Nozle
5	Box Hydrant Dalam (IHB)	Lantai 3 selatan			1		Lengkap Selang dan Nozle
6	Box Hydrant Dalam (IHB)	Lantai 3 utara			1		Lengkap Selang dan Nozle
7	Box Hydrant Dalam (IHB)	Lantai 4 selatan			1		Lengkap Selang dan Nozle
8	Box Hydrant Dalam (IHB)	Lantai 4 utara			1		Lengkap Selang dan Nozle
9	Box Hydrant Dalam (IHB)	Lantai 5 selatan			1		Lengkap Selang dan Nozle
10	Box Hydrant Dalam (IHB)	Lantai 5 utara			1		Lengkap Selang dan Nozle
11	Box Hydrant Dalam (IHB)	Lantai 6 selatan			1		Lengkap Selang dan Nozle
12	Box	Lantai 6			1		Lengkap

	Hydrant Dalam (IHB)	utara					Selang dan Nozle
14	Box Hydrant Luar (OHB)	sisi utara	Zulu		1		Lengkap Selang dan Nozle
15	Box Hydrant Luar (OHB)	sisi selatan	Zulu		1		Lengkap Selang dan Nozle
16	Box Hydrant Luar (OHB)	sisi barat	Zulu		1		Lengkap Selang dan Nozle
17	Box Hydrant Luar (OHB)	sisi timur	Zulu		1		Lengkap Selang dan Nozle
18	SIAMESE CONECTIO N	sisi barat			1		
19	APAR	Basement pantry dan ruang panel	Sovic	Powder	2	3,5 Kg	
20	APAR	Lantai 1 utara, selatan dan barat	Sovic	Powder	3	3,5 Kg	
21	APAR	Lantai 1 pantry		CO2	1	25 Kg	
22	APAR	Lantai 2 utara, selatan dan barat	Sovic	Powder	3	3,5 Kg	
23	APAR	Lantai 3 utara, selatan dan barat	Sovic	Powder	3	3,5 Kg	
24	APAR	Lantai 4 utara, selatan dan barat	Sovic	Powder	4	3,5 Kg	
25	APAR	Lantai 5 utara, selatan dan barat	Sovic	Powder	4	3,5 Kg	

26	APAR	Lantai 6 utara, selatan dan barat	Sovic	Powder	4	3,5 Kg	
27	APAR	Ruang Lift utara dan selatan	Yamato	Powder	2	4,5 Kg	

28	Jokey pump	Ruang Hydrant	Induction Motor	YE2-90L-2 NFD IE2	1	3 hp / 220-240 / 380-415	
29	Electric pump	Ruang Hydrant	Induction Motor	4F80296	1	55kw / 380	
30	Diesel Hydrant	Ruang Hydrant			1		

31	Pompa Transfer 1		Western Elektik		1	11 KW/50HP/19,6A	
32	Pompa Transfer 2		Western Elektik		1	11 KW/50HP/19,6A	
33	Pompa Deep well		Groundfos		1		

4) SISTEM PLUMBING (Gedung Ali Wardhana)

NO	FASILITAS / PERALATAN	LOKASI	JUMLAH
1	KAMAR MANDI PRIA		
	Shower	Basement	2
	Kran tempat wudhu	Basement	4
	Kran Washtafel	Basement	2
2	KAMAR MANDI WANITA		
	Shower	Basement	2
	Kran tempat wudhu	Basement	4
	Kran Washtafel	Basement	2
3	TOILET PRIA		
	Closet duduk	Lantai 1 utara	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 1 utara	1
	Urinoir	Lantai 1 utara	2
	Kran Washtafel	Lantai 1 utara	1
4	TOILET WANITA		
	Closet duduk	Lantai 1 utara	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 1 utara	1
	Kran Washtafel	Lantai 1 utara	1

5	TOILET PRIA		
	Closet duduk	Lantai 1 selatan	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 1 selatan	1
	Urinoir	Lantai 1 selatan	2
6	TOILET WANITA		
	Closet duduk	Lantai 1 selatan	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 1 selatan	1
7	TOILET PRIA		
	Closet duduk	Lantai 2 utara	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 2 utara	1
	Urinoir	Lantai 2 utara	2
8	TOILET WANITA		
	Closet duduk	Lantai 2 selatan	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 2 selatan	1
9	TOILET PRIA		
	Closet duduk	Lantai 2 selatan	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 2 selatan	1
	Urinoir	Lantai 2 selatan	2
10	TOILET PRIA		
	Closet duduk	Lantai 3 utara	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 3 utara	1
	Urinoir	Lantai 3 utara	2
11	TOILET WANITA		
	Closet duduk	Lantai 3 utara	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 3 utara	2
12	TOILET PRIA		
	Closet duduk	Lantai 3 selatan	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 3 selatan	1
	Urinoir	Lantai 3 selatan	2
13	TOILET PRIA		
	Closet duduk	Lantai 4 selatan	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 4 selatan	1
	Urinoir	Lantai 4 selatan	2
14	TOILET WANITA		
	Closet duduk	Lantai 4 utara	2

	Kran tempat wudhu	Lantai 4 utara	1
	Kran Washtafel	Lantai 4 utara	1
15	TOILET PRIA		
	Closet duduk	Lantai 5 utara	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 5 utara	2
	Urinoir	Lantai 5 utara	2
	Kran Washtafel	Lantai 5 utara	1
16	TOILET WANITA		
	Closet duduk	Lantai 5 utara	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 5 utara	1
	Kran Washtafel	Lantai 5 utara	1
17	TOILET PRIA		
	Closet duduk	Lantai 5 selatan	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 5 selatan	2
	Urinoir	Lantai 5 selatan	2
	Kran Washtafel	Lantai 5 selatan	1
18	TOILET WANITA		
	Closet duduk	Lantai 5 selatan	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 5 selatan	1
	Kran Washtafel	Lantai 5 selatan	1
19	TOILET PRIA		
	Closet duduk	Lantai 6 utara	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 6 utara	2
	Urinoir	Lantai 6 utara	2
	Kran Washtafel	Lantai 6 utara	1
20	TOILET WANITA		
	Closet duduk	Lantai 6 utara	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 6 utara	1
	Kran Washtafel	Lantai 6 utara	1
21	TOILET PRIA		
	Closet duduk	Lantai 6 selatan	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 6 selatan	1
	Urinoir	Lantai 6 selatan	2
	Kran Washtafel	Lantai 6 selatan	1
22	TOILET WANITA		
	Closet duduk	Lantai 6 selatan	2
	Kran tempat wudhu	Lantai 6 selatan	2
	Kran Washtafel	Lantai 6 selatan	1

B. Daftar Peralatan/Perlengkapan/Bahan yang harus disediakan oleh Penyedia

No	Nama Peralatan/Perlengkapan/Bahan		
I	PAKAIAN SERAGAM dan Perlengkapan terkait		
1	Building Manager (2 stel), (1 batik pcs / orang)		
2	Administrasi (2 stel), (1 batik pcs / orang)		
3	Help Desk dan Resepsionis (2 stel/orang),		
4	Koordinator Engineering dan Teknisi MEP (2 stel/orang), (1 kaos dan 1 batik pcs/orang)		
5	Housekeeping (2 stel/orang), (1 batik pcs / orang)		
6	Pramusaji/Banquet (2 stel/orang), (1 batik pcs / orang)		
7	Petugas Pest Control (2 stel/orang)		
8	Security lengkap termasuk Pin (2 stel/orang)		
9	Pakaian Safari – Chief Security		
10	Rompi Security – Security di lapangan		
11	Jas Hujan		
12	Sepatu Safety – Engineering		
13	Sarung Tangan – Engineering		
14	Sepatu – Housekeeping, Pramusaji, Pest Control		
II	PERALATAN ENGINEERING		
15	Alat Las Alumunium	47	Tang Kombinasi
16	Mesin Las	48	Tang Ampere
17	Compressor	49	Tang Pliers
18	Steam Cleaner	50	Tang Press Kecil
19	Vibrometer	51	Tang Press Besar
20	Cutting Well	52	Palu Besar dan Kecil
21	Vacum cleaner	53	Screwdriver elektrik
22	Bar Listrik	54	Kunci L
23	Pompa Solar Manual	55	Kunci L Torx (bintang)
24	Gerinda Listrik	56	Kunci Nepel
25	Mesin Snai	57	Sigmat/jangka sorong
26	Ragum	58	Cutter
27	Treker 19-35mm	59	Tespen
28	Treker 24-55mm	60	Detector Kabel
29	Multitester Digital	61	Obeng Plus
30	Flow meter	62	Obeng Minus
31	Gunting plat	63	Obeng Getok
32	Kunci Sock	64	Box Tool Kit
33	Kunci Pipa 18"	65	Pengungkit/Linggis
34	Kunci Pipa 20"	66	Gergaji Kayu
35	Kunci Inggris 15"	67	Gergaji Besi
36	Kunci Inggris 12"	68	Grease Gun
37	Kunci Inggris 10"	69	Sprayer Pump
38	Kunci Inggris 8"	70	Solder
39	Mata Bor	71	Vacum Timah
40	Kunci Pas	72	Sealant Gun
41	Kunci Ring	73	Telephone Check
42	Kunci Pas Filter Oh	74	Termometer Digital
43	Kunci Pentil AC	75	Termometer Infrared
44	Tang Crone	76	Pementik (Hi-cook)+Gat
45	Tang Cramping	77	Tangga Lipat Alumunium 4m
46	Tang Lancip	78	Tangga Lipat Alumunium 3m

	79	Tangga Lipat Alumunium 2m	93	Pahat Besi
	80	Kabel Roll 100m	94	Pahat Kayu
	81	Kabel Roll 50m	95	Mesin serut
	82	Meteran	96	Pemotong Kaca
	83	Hose 50mm	97	Sarung Tangan Kerja
	84	Sikat Kawat kasar & Halus	98	Senter
	85	Kape	99	Handy Talky ICOM F-4
	86	Kuas	100	Battery Handy Talkie
	87	Kuas Roll	101	Bor Tangan
	88	Potong Keramik	102	Jak Phone
	89	Sendok Semen	103	Tes LAN (jaringan internet)
	90	Tang Rivet	104	Mesin Amplas
	91	Water Pas	105	Pompa Celup
	92	Bak Cat	106	Genset Kecil
III		PERALATAN HOUSEKEEPING		
	107	Dry Vacuum Cleaner	129	Troli Sampah/Dustbin uk. 900 mL
	108	Wet Vacuum Cleaner	130	Cangkul
	109	Mesin poles lantai (low speed)	131	Sekop/Garpu Sampah
	110	Mesin automatic scrubber	132	Glinting Rumput
	111	Extantion cable/kabel roll 25m	133	Glinting Dahan
	112	Bor tangan elektrik	134	Golok/parang
	113	Sapu Nilon	135	Sapu Lidi Tangkai Kayu
	114	Pengki Plastik/Dust Pan	136	Selang Plastik Panjang 100m
	115	Ember Plastik 10 L/ember double bucket	137	Sprayer (kapasitas 10 L)
	116	Mop	138	Plastik Sampah 90 x 120
	117	Refill Mop	139	Plastik Sampah 60 x 100
	118	Floor Squezees/Pengering Lantai	140	Kain majun
	119	Floor Sign/Stopper & Blick	141	Sepatu Boot uk. 41
	120	Lap Karet (Canebo)	142	Kop Toilet
	121	Lap Kain	143	Telescopic Pool
	122	Window Squezees/pengering kaca	144	Gayung
	123	Window Washer	145	Abrasive Pad
	124	Kemoceng	146	Loby Duster
	125	Sikat Kloset/Kloset Borstal	147	Rug Ball
	126	Sikat Ijuk/Nilon	148	Mesin Potong Rumput
	127	Selang Plastik Panjang 3m	149	Scapler/Cape
	128	Sarung Tangan Karet	150	Jas Hujan
	151	Door matt		
IV		PERALATAN SECURITY		
	151	Tongkat Pemukul		
	152	Handy Talkie		
	153	Lampu Senter		
	154	Pisau Sangkur Security		
	155	Lampu Lalu Lintas		
	156	Metal Detector		
V		BAHAN		
	A	Untuk Pembersihan		
	157	Floor Cleaner		
	158	Odor Control		

	159	MPG (Multi Purpose Cleaner)
	160	Bowl Getter
	161	Dust Cleaner
	162	Karpet Shampooing
	163	MetalShine
	164	Furnishine (shine up)
	165	Furniture Polish
	166	Pengharum
	167	Glass Cleaner
	168	Granit Powder
	169	Marble Powder
	170	Detergen
	171	Bubuk Pembersih
	172	Kamper Wangi
	B	Untuk Pemeliharaan Tanaman (Lantai 3)
	173	Pakan Ikan dan Perawatan Kolam
	174	Pupuk Urea
	175	Pupuk Kandang
	176	Pupuk Merang
	177	Decis
	178	Round Up
	179	DekaStar
	180	NPK
	181	Tabung Spray
	C	Untuk Perawatan Mesin
	182	Ampelas
	183	Kain Majun
	184	WD Contac Cleaner
	185	Grease
	186	Timah
	D	Untuk Treatment STP
	187	Clorine Tablet
	188	Biological (BOD/COD'1104)
	189	Biological (PLS 45)
	190	Karung Plastik
	191	Sarung Tangan Karet
	192	Masker
	193	Jaring Ukuran Kecil
VI		Lainnya
	A	Alat Tulis Kantor
	194	Komputer
	195	Printer
	196	Kertas HVS Ukuran A4
	197	Buku Tulis Folio isi 200 lembar
	198	Ballpoint
	199	Ordner
	200	ATK Lainnya

LAMPIRAN II

I. Hygienitas dan Pengharum Ruangan

No	Item	Lokasi	Jumlah Kebutuhan
1	Digital Sanitizer	Gedung Ali Wardhana, Lantai 4, Toilet R. Deputi 3	2
2	Sanitizer (Urinoir dan Closet)	Gedung Ali Wardhana	47
		Lantai 1: Toilet Utara, Toilet Selatan	12
		Lantai 3 Sisi Barat: Toilet Utara	5
		Lantai 3 Sisi Selatan: Toilet Selatan	4
		Lantai 4 Sisi Selatan: Toilet Selatan	1
		Lantai 4 Sisi Utara: Toilet Utara dan Tempat Wudhu	3
		Lantai 5 Sisi Utara: Toilet Utara	5
		Lantai 5 Sisi Selatan: Toilet Selatan	6
		Lantai 6 Sisi Utara: Toilet Utara	6
		Lantai 6 Sisi Selatan: Toilet Selatan	5
3	Airfreshener	Gedung Ali Wardhana	26
		Lantai 1: Toilet Utara, Toilet Selatan	4
		Lantai 2: Toilet R. Deputi 4, Toilet Umum	3
		Lantai 3 Sisi Barat: Toilet Utara	2
		Lantai 3 Sisi Selatan: Toilet Selatan	2
		Lantai 4 Sisi Selatan: Toilet Selatan	1
		Lantai 4 Sisi Utara: Toilet Utara dan Tempat Wudhu	1
		Lantai 5 Sisi Utara: Toilet dan Toilet Utara	3
		Lantai 5 Sisi Selatan: Toilet Selatan	2
		Lantai 6 Sisi Utara: Toilet Utara	2
		Lantai 6 Sisi Selatan: Toilet Selatan	2
		Lift	4
4	Foam Soap Dispenser	Gedung Ali Wardhana	24
		Lantai 1: Toilet Utara, Toilet Selatan	4
		Lantai 2: Toilet R. Deputi 4, Toilet Umum	3
		Lantai 3 Sisi Barat: Toilet Menteri, Toilet Utara, Tempat Wudhu	3
		Lantai 3 Sisi Selatan: Toilet Selatan	2
		Lantai 4 Sisi Selatan: Toilet Selatan	2
		Lantai 4 Sisi Utara: Toilet R. Deputi, Toilet Utara dan Tempat Wudhu	2
		Lantai 5 Sisi Utara: Toilet Utara	2
		Lantai 5 Sisi Selatan: Toilet Selatan	2
		Lantai 6 Sisi Utara: Toilet Utara	2
		Lantai 6 Sisi Selatan: Toilet Selatan	2
5	Micro Bust (Pengharum)	Gedung Ali Wardhana	10

	Ruangan)		
		Basement	1
		Lantai 2: R. Deputi 4 dan Ruang Istirahat Deputi	2
		Lantai 4 Sisi Selatan: R. TU Menko, Ruang Meeting Besar	7
6	LCD Spray (Pengharum Ruangan)		134
		Gedung Ali Wardhana	99
		Basement	6
		Lantai 1: R. Rapat Grahasawala dan Musholla	8
		Lantai 2: Ruang Deputi 4 (R. Rapat dan R. Staf)	2
		Lantai 2: Ruang Deputi 7	5
		Lantai 2: R. BMN	2
		Lantai 3 Sisi Barat: R. Staf Khusus KPC PEN	4
		Lantai 3 Sisi Barat: R. Loby Staf Khusus	2
		Lantai 3 Sisi Barat: R. Rapat Mahakam	8
		Lantai 3 Sisi Barat: R. TU Menko & Sesmenko	1
		Lantai 3 Sisi Barat: Musholla	2
		Lantai 3 Selatan: R. Deputi 1	3
		Lantai 3 Selatan: R. Sesmenko	2
		Lantai 4 Sisi Selatan	14
		Lantai 4 Sisi Utara	8
		Lantai 5 Sisi Utara	17
		Lantai 5 Sisi Selatan	4
		Lantai 6 Sisi Utara	3
		Lantai 6 Sisi Selatan	8
		Kantor Pos Ibukota	35
		Lantai 5	20
		Lantai 6	15
7	Auto Hand Sanitizer (Standing)		18
		Gedung Ali Wardhana	14
		Lantai 1	3
		Lantai 2 – Depan Lift	2
		Lantai 3 – Depan Lift	2
		Lantai 4 – Depan Lift, Depan R. Meeting Besar	3
		Lantai 5 – Depan Lift	2
		Lantai 6 – Depan Lift	2
		Kantor Pos Ibukota	4
		Lantai 5 – Depan Lift	2
		Lantai 6 – Depan Lift	2

8	Sanitary Bin	Gedung Ali Wardhana	18
		Lantai 1	4
		Lantai 2	1
		Lantai 3	3
		Lantai 4	2
		Lantai 5	4
		Lantai 6	4
9	Dust control matt	Gedung Ali Wardhana	
		Lantai 1	
		- Uk. 120 x 240	3
		- Uk. 120 x 180	2
		- Uk. 60 x 90	4
		Lantai 2	
		- Uk. 120 x 180	2
		- Uk. 60 x 90	3
		Lantai 3	
		- Uk. 120 x 180	9
		- Uk. 60 x 90	4
		Lantai 4	
		- Uk. 120 x 180	7
		- Uk. 60 x 90	5
		Lantai 5	
		- Uk. 120 x 180	7
		- Uk. 60 x 90	4
		Lantai 6	
		- Uk. 120 x 180	6
		- Uk. 60 x 90	4
		basement	
		- Uk. 60 x 90	2

LAMPIRAN III

I. Tanaman hias

NO	ITEM	LOKASI	JUMLAH KEBUTUHAN
1	Dracaena Song Of Jamaica		
	(Tinggi : 30 Diameter : 34)	Lantai 1 Koridor	5
	(Tinggi : 45 Diameter : 45)		2
	Dracaena Foliage		
	(Tinggi : 60 Diameter : 60)	Lobby Lantai 1	1
	(Tinggi : 80 Diameter : 37)		1
	Allocasia		
	(Tinggi : 15 Diameter : 15)	Wastafel Toilet Lantai 1	4
2	Dracaena Song Of Jamaica		
	(Tinggi : 30 Diameter : 34)	Lantai 2	2
	(Tinggi : 45 Diameter : 45)		6

	Allocasia		
	(Tinggi : 15 Diameter : 15)	Wastafel Toilet Lantai 2	3
3	Dracaena Song Of Jamaica		
	(Tinggi : 45 Diameter : 45)	Lantai 3	8
	Dracaena Foliage		
	(Tinggi : 60 Diameter : 60)	Lantai 3	2
	Allocasia		
	(Tinggi : 15 Diameter : 15)	Wastafel Toilet Lantai 3	4
4	Dracaena Song Of Jamaica		
	(Tinggi : 45 Diameter : 45)	Lantai 4	27
	Allocasia		
	(Tinggi : 15 Diameter : 15)	Wastafel Toilet Lantai 4	5
5	Dracaena Song Of Jamaica		
	(Tinggi : 45 Diameter : 45)	Lantai 5	19
	Allocasia		
	(Tinggi : 15 Diameter : 15)	Wastafel Toilet Lantai 5	4
6	Dracaena Song Of Jamaica		
	(Tinggi : 45 Diameter : 45)	Lantai 6	15
	Allocasia		
	(Tinggi : 15 Diameter : 15)	Wastafel Toilet Lantai 6	4
Total Kebutuhan Tanaman Hias + Pot			112

- ❖ *Untuk tanaman hias : sudah termasuk biaya perawatan dan pemeliharaan, khususnya taman lantain 3. Serta perawatan kolam ikan*

G. SPESIFIKASI

SPESIFIKASI TEKNIS MINIMAL TIPE 1 (31 UNIT)	
SPESIFIKASI	KETERANGAN
MAIN UNIT:	
Copy Speed	Kecepatan 50 lembar per menit
Copy Resolution	600 dpi x 600 dpi
Magnification Reduction/ Enlargement	Pengecilan dan pembesaran 25% s/d 400%
Duplexing	Otomatis bolak-balik
Power Consumption	Daya listrik maksimal 2.200 watt
ADF (AUTOMATIC DOCUMENT FEEDER):	
Acceptable Originals	Ukuran A5 - A3
Paper Input Capacity	2300 lembar
PRINT:	
Printing Resolution	1200 x 1200 dpi, 4800 CQ (2400 x 600 dpi)
SCAN:	
Scanning Resolution	600 dpi x 600 dpi
SEND (E-mail, Mail box, dan File Server):	
Send Resolution	600 dpi x 600 dpi
USB Media Support	Melakukan print dan scan dengan USB/Flasdisk

SPESIFIKASI TEKNIS MINIMAL TIPE 2 / WARNA (4 UNIT)	
SPESIFIKASI	KETERANGAN
MAIN UNIT:	
Copy Speed	Kecepatan 50 lembar per menit
Copy Resolution	600 dpi x 600 dpi
Magnification Reduction/ Enlargement	Pengecilan dan pembesaran 25% s/d 400%
Duplexing	Otomatis bolak-balik
Power Consumption	Daya listrik maksimal 2.200 watt
ADF (AUTOMATIC DOCUMENT FEEDER):	
Acceptable Originals	Ukuran A5 - A3
Paper Input Capacity	2300 lembar
PRINT:	
Printing Resolution	1200 x 1200 dpi, 4800 CQ (2400 x 600 dpi)
SCAN:	
Scanning Resolution	600 dpi x 600 dpi
SEND (E-mail, Mail box, dan File Server):	
Send Resolution	600 dpi x 600 dpi
USB Media Support	Melakukan print dan scan dengan USB/Flasdisk

H. SYARAT PENYEDIA BARANG/JASA

Penyedia Barang/Jasa penyewa mesin fotokopi menyampaikan pelayanannya dalam dokumen penawaran sebagai berikut:

1. Memiliki Sertifikasi Manajemen Mutu ISO 9001:2015 yang disahkan oleh lembaga resmi pemerintah, Komite Akreditasi Nasional (KAN) dengan ruang lingkup sewa mesin fotokopi, penggandaan dan penjilidan.
2. Sanggup menyediakan unit mesin fotocopy yang akan disewakan sesuai dengan spesifikasi dan jumlah yang ditentukan dengan maksimal umur pemakaian mesin fotocopy 2 tahun atau **pembelian mesin fotocopy paling lama 1 Januari 2021** (dibuktikan dengan bukti pembelian berupa kuitansi/invoice/kontrak pembelian)