

Berita Acara Hasil Pemilihan

JASA KONSULTANSI BADAN USAHA PENDUKUNG PROJECT MANAGEMENT OFFICE (PMO) DALAM PROYEK STRATEGIS NASIONAL (PSN) DAN KEBIJAKAN PERCEPATAN INFRASTRUKTUR DAN PENGEMBANGAN WILAYAH UNTUK KEMUDAHAN PSN

Nomor : BA-08/SET.M.EKON.UKPBJ.POKMIL/BU-PMO-KPPIP/02/2024

Pada hari ini, 29 Februari 2024, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	9932119
Nama Tender	:	Jasa Konsultansi Badan Usaha Pendukung Project Management Office (PMO) Dalam Proyek Strategis Nasional (PSN) Dan Kebijakan Percepatan Infrastruktur Dan Pengembangan Wilayah Untuk Kemudahan PSN
Nilai Total HPS	:	Rp. 5.384.166.000,00
Metode Pemilihan	:	Seleksi
Metode Evaluasi	:	Kualitas

A. Pemasukan Dokumen Kualifikasi

1. Terdapat 61 Peserta yang mendaftar, yaitu:

No.	Nama Peserta
1	PT. CIRIAJASA ENGINEERING CONSULTANS
2	PT. MARGA GRAHA PENTA
3	PT Insivia Partners Indonesia
4	PT INERSIA AMPAK ENGINEERS
5	PT. PricewaterhouseCoopers Indonesia Advisory
6	PT. TARAM
7	PT. MARETO AGRI PERSADA
8	PT. BINA PERSADA KINERJA (BPXCELLENCE)
9	GLOBAL JAYA RAYA
10	PT. TRI BINA BUANA
11	PERIBUMI CAHAYA NUSA
12	CV. Putra dan Putri
13	PT. MISKAT ALAM KONSULTAN
14	PT. Lintang Persada Mandiri Utama
15	PT. Sat Windu Utama
16	PT. ARSIKEN CITRATAMA
17	PT. Multi Area Desentralisasi Pembangunan (MADEP)
18	PT Bumi Manusia Berkelanjutan

19	PT. TIGACAKRA GEMAKARYA
20	PT. Blantickindo Aneka
21	CV. BAMBOEDOEK KOMUNIKASI
22	PT. Virama Karya (Persero)
23	PT. Ciriayasa Cipta Mandiri
24	PT AMYTHAS
25	PT. Pillar Pusaka Inti
26	PT ANAGATA DHIA KARYA MANDIRI
27	PT Alatan Asasta Indonesia
28	PT. Rangkai Data Solusi
29	PT. SUPERINTENDING COMPANY OF INDONESIA
30	pt. Bugaro Mitra Selaras
31	PT INDEKSTAT KONSULTAN INDONESIA
32	PT Karangluhur Lima Pilar
33	PT. ADHICIPTA ENGINEERING CONSULTANT
34	PT. INDOMAS MULIA
35	PT. CAKRABUANA CONSULTANTS
36	PT SOLUSI OPTIMA PERDANA
37	PT. NAGARA MULTI NIAGA
38	PT. DUTA CIPTA CONSULTINDO
39	PT.LPPSLH Konsultan
40	PT. REKA SPASIA INDONESIA
41	PT. Reka Desindo Mandiri
42	PT. DALLINDO EKA PERSADA
43	PT. DALIINDO PERSADA NUSANTARA
44	PT. Transtellar Inti Mitra
45	PT Veda Praxis
46	Sandis Berkah Makmur
47	PT. Prismaita Cipta Kreasi
48	PT Wiswakharman
49	PT.KOMLA CONSULTING ENGINEERS
50	P.T. Sigmabhineka Konsulindo
51	Menara Cahaya Telekomunikasi
52	PT. AQEELA BINA ABADI
53	CV. Multi Lisensi

54	PT. PricewaterhouseCoopers Consulting Indonesia
55	PT. Wahana Data Utama
56	PT. PROSPERA CONSULTING ENGINEERS
57	Rayasurverindo Tirtasarana
58	PT. KOGAS DRIYAP KONSULTAN
59	PT. LENGGOGENI PLANNING DESIGNING & CONSULTING
60	PT. BUANATAMA DIMENSI CONSULTANTS
61	CV.GRACIA GRAHATAMA

2. Dari 61 Peserta yang mendaftar terdapat 30 Peserta yang memasukkan Dokumen Kualifikasi, yaitu:

No.	Nama Peserta
1	PT AMYTHAS
2	PT. Reka Desindo Mandiri
3	PT. MARGA GRAHA PENTA
4	PT Insivia Partners Indonesia
5	PT Wiswakharman
6	PT. Prismaita Cipta Kreasi
7	PT. KOGAS DRIYAP KONSULTAN
8	PT. Wahana Data Utama
9	PT. SUPERINTENDING COMPANY OF INDONESIA
10	PT. Rangkaian Data Solusi
11	Menara Cahaya Telekomunikasi
12	PT. PROSPERA CONSULTING ENGINEERS
13	P.T. Sigmabhineka Konsulindo
14	Sandis Berkah Makmur
15	PT. LENGGOGENI PLANNING DESIGNING & CONSULTING
16	PT. AQEELA BINA ABADI
17	CV. Multi Lisensi
18	PT SOLUSI OPTIMA PERDANA
19	PT. Transtellar Inti Mitra
20	PT.LPPSLH Konsultan
21	Rayasurverindo Tirtasarana
22	PT. REKA SPASIA INDONESIA
23	PT. INDOMAS MULIA
24	PT INDEKSTAT KONSULTAN INDONESIA

25	PT. CIRIAJASA ENGINEERING CONSULTANS
26	PT.KOMLA CONSULTING ENGINEERS
27	PT Veda Praxis
28	PT. ADHICIPTA ENGINEERING CONSULTANT
29	PT. TIGACAKRA GEMAKARYA
30	PT. NAGARA MULTI NIAGA

B. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT AMYTHAS	Lulus	
2	PT. Reka Desindo Mandiri	Tidak Lulus	Tidak memiliki pengalaman di bidang Manajemen Proyek Infrastruktur skala besar paling sedikit 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak
3	PT. MARGA GRAHA PENTA	Lulus	
4	PT Insivia Partners Indonesia	Lulus	
5	PT Wiswakharman	Tidak Lulus	Tidak mencapai ambang batas pada unsur pengalaman perusahaan
6	PT. Prismaita Cipta Kreasi	Tidak Lulus	Calon Penyedia tidak mencapai skor ambang batas
7	PT. KOGAS DRIYAP KONSULTAN	Lulus	
8	PT. Wahana Data Utama	Tidak Lulus	Tidak memenuhi ambang batas nilai unsur pengalaman perusahaan
9	PT. SUPERINTENDING COMPANY OF INDONESIA	Tidak Lulus	Calon Penyedia tidak mencapai skor ambang batas
10	PT. Rangkai Data Solusi	Tidak Lulus	Calon Penyedia tidak mencapai skor ambang batas
11	Menara Cahaya Telekomunikasi	Tidak Lulus	Tidak memenuhi ambang batas nilai Sukber Daya Manusia
12	PT. PROSPERA CONSULTING ENGINEERS	Lulus	
13	P.T. Sigmabhineka Konsulindo	Tidak Lulus	Tidak memenuhi ambang

			batas nilai unsur pengalaman perusahaan
14	Sandis Berkah Makmur	Tidak Lulus	Calon Penyedia tidak mencapai skor ambang batas
15	PT. LENGGOGENI PLANNING DESIGNING & CONSULTING	Tidak Lulus	Calon Penyedia tidak mencapai skor ambang batas
16	PT. AQEELA BINA ABADI	Tidak Lulus	Tidak memenuhi ambang batas nilai unsur pengalaman perusahaan
17	CV. Multi Lisensi	Tidak Lulus	Tidak memenuhi ambang batas nilai unsur pengalaman perusahaan
18	PT SOLUSI OPTIMA PERDANA	Tidak Lulus	calon penyedia jasa Tidak memenuhi Nilai ambang batas
19	PT. Transtellar Inti Mitra	Tidak Lulus	Nilai kualifikasi teknis tidak memenuhi ambang batas minimum
20	PT.LPPSLH Konsultan	Tidak Lulus	Nilai unsur pengalaman tidak memenuhi ambang batas minimal 45,5
21	Rayasurverindo Tirtasarana	Tidak Lulus	Calon penyedia tidak memenuhi ambang batas penilaian kualifikasi perusahaan
22	PT. REKA SPASIA INDONESIA	Tidak Lulus	Tidak mencapai nilai ambang batas pada unsur pengalaman perusahaan
23	PT. INDOMAS MULIA	Tidak Lulus	Tidak memenuhi ambang batas Pembuktian kualifikasi perusahaan di Nilai 70
24	PT INDEKSTAT KONSULTAN INDONESIA	Tidak Lulus	Calon Penyedia tidak mencapai skor ambang batas
25	PT. CIRIAJASA ENGINEERING CONSULTANS	Lulus	
26	PT.KOMLA CONSULTING ENGINEERS	Tidak Lulus	Tidak memiliki pengalaman di bidang Manajemen Proyek Infrastruktur skala besar paling sedikit 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah

			maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak
27	PT Veda Praxis	Tidak Lulus	(1) Nilai kualifikasi teknis tidak memenuhi ambang batas minimum; (2) Tidak terdapat dokumen kualifikasi administrasi /legalitas maupun kontrak pekerjaan-pekerjaan sebelumnya yang dilampirkan
28	PT. ADHICIPTA ENGINEERING CONSULTANT	Tidak Lulus	tidak Memiliki pengalaman perusahaan dengan ketentuan sebagai berikut a. Pengalaman di bidang Manajemen Proyek Infrastruktur skala besar paling sedikit 1 satu pekerjaan dalam kurun waktu 3 tiga tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak b. Memiliki nilai pekerjaan sejenis tertinggi dalam kurun waktu 10 sepuluh tahun terakhir sebesar paling kurang sama dengan 50 lima puluh persen nilai Harga Perkiraan Sendiri HPS
29	PT. TIGACAKRA GEMAKARYA	Tidak Lulus	calon penyedia jasa tidak memenuhi ambang batas penilaian
30	PT. NAGARA MULTI NIAGA	Tidak Lulus	Tidak mengirimkan dokumen kualifikasi Pengalaman Perusahaan dan Tenaga Ahli

C. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	PT AMYTHAS	Lulus	
2	PT. MARGA GRAHA PENTA	Lulus	
3	PT Insivia Partners Indonesia	Lulus	
4	PT. KOGAS DRIYAP KONSULTAN	Lulus	
5	PT. PROSPERA CONSULTING ENGINEERS	Tidak Lulus	Tidak hadir dalam kegiatan pembuktian

			kualifikasi
6	PT. CIRIAJASA ENGINEERING CONSULTANS	Lulus	

D. Pembukaan Penawaran

Pembukaan Penawaran dari 5 Peserta yang masuk di dalam daftar pendek terdapat 4 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	PT AMYTHAS	
2	PT. MARGA GRAHA PENTA	Rp. 4.818.066.000,00
3	PT Insivia Partners Indonesia	Rp. 5.384.082.750,00
4	PT. KOGAS DRIYAP KONSULTAN	
5	PT. PROSPERA CONSULTING ENGINEERS	
6	PT. CIRIAJASA ENGINEERING CONSULTANS	Rp. 4.713.087.750,00

E. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. MARGA GRAHA PENTA	Lulus	
2	PT Insivia Partners Indonesia	Lulus	
3	PT. KOGAS DRIYAP KONSULTAN	Lulus	
4	PT. CIRIAJASA ENGINEERING CONSULTANS	Lulus	

2. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. MARGA GRAHA PENTA	Lulus	
2	PT Insivia Partners Indonesia	Lulus	
3	PT. KOGAS DRIYAP KONSULTAN	Tidak Lulus	Calon Penyedia tidak mencapai Skor Ambang Batas (70)
4	PT. CIRIAJASA ENGINEERING CONSULTANS	Lulus	

3. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. MARGA GRAHA PENTA			Tidak Dievaluasi	
2	PT Insivia Partners Indonesia	Rp. 5.384.082.750,00	Rp. 5.384.082.750,00	Lulus	
3	PT. KOGAS DRIYAP KONSULTAN			Tidak Dievaluasi	
4	PT. CIRIAJASA			Tidak	

ENGINEERING CONSULTANS			Dievaluasi	
---------------------------	--	--	------------	--

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Koordinator Bidang Perekonomian

ttd,

Pokja Pemilihan



**KEMENTERIAN KOORDINATOR BIDANG PEREKONOMIAN
REPUBLIK INDONESIA
UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA
POKJA PEMILIHAN**

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4 Jakarta Telepon: 3852478 Faksimili: 3441258

NOTA DINAS

Nomor: BM.2.4/05/SET.M.EKON.UKPBJ.POKJA/SEWA-RUANG-EKODI/12/2023

Yth. : Kepala Unit Kerja Pengadaan Barang/Jasa
Dari : Kelompok Kerja Pemilihan (Pokja Pemilihan)
Hal : Laporan Selesai Pengadaan Jasa Lainnya Nonkompetisi Sewa Ruang Kantor
untuk Keasdepan Ekonomi Digital Tahun Anggaran 2024
Tanggal: 11 Desember 2023

Menindaklanjuti Disposisi Bapak terhadap Nota Dinas (ND) dari Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Deputi Bidang Koordinasi Keasdepan Ekonomi Digital, Ketenagakerjaan, dan UMKM BM.02/112/D.IV.M.EKON.PPK.2491/12/2023 tanggal 1 Desember 2023 tentang Permintaan Pengadaan Sewa Gedung Tahun Anggaran 2024, Pokja Pemilihan Kementerian Koordinator Bidang Perekonomian telah menetapkan penyedia jasa untuk pekerjaan tersebut yaitu sebagai berikut:

Nama Perusahaan	:	PT. Pos Properti Indonesia
Alamat	:	Jl. Banda No. 30, Kelurahan Citarum, Kecamatan Bandung Wetan, Kota Bandung
NPWP	:	66.526.301.8-423.000
Pelaksanaan pekerjaan	:	1 Januari s.d. 31 Desember 2024 (12 Bulan)
Harga	:	Rp2.119.604.755,- (dua milyar seratus sembilan belas juta enam ratus empat ribu tujuh ratus lima puluh lima rupiah) termasuk pajak-pajak

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas, maka tugas kami untuk melaksanakan penunjukkan langsung tersebut telah selesai.

Demikian laporan ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

a.n. Pokja Pemilihan,

Tammy Amelia Pratiwi